

## Commerce à reprendre à Savigny

Nous vous informons de la **cessation d'activité de la boulangerie Jacoud à Savigny** pour raisons personnelles.

L'établissement sera définitivement fermé au public **à compter du 3 aout 2025**.

Sous l'impulsion de la municipalité, et en accord le bailleur, vous avez l'opportunité de reprendre cet établissement de 150m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée comprenant un logement à rénover à l'étage.

L'affaire génère un chiffre d'affaires de 260 k€ / an, dont 75% sur l'activité pain/viennoiseries et 25 % sur l'activité pâtisserie/snacking.

Loyer actuel à 1 100 HT / mois (à discuter avec le propriétaire)

Aucun pas de porte ni droit au bail.

Pas de fonds de commerce à racheter.

Possibilité de compléter l'affaire avec une activité d'épicerie, pâtisserie, traiteur...

Possibilité de conserver les équipements de production pour l'activité boulangerie

**Des subventions régionales et intercommunales peuvent être mobilisés pour financer toutes opérations d'investissements dans votre futur point de vente.**

👉 **Vous êtes entrepreneur, commerçant, artisan, porteur de projet... et vous souhaitez ouvrir un commerce de proximité dans un village du Pays de L'Arbresle : n'hésitez pas à contacter pour tous renseignements complémentaires**

- **Mr Martinez Anthony au Service développement économique de la CCPA :**  
([anthony.martinez@paysdelarbresle.fr](mailto:anthony.martinez@paysdelarbresle.fr) ou 06.34.14.96.30)
- **La mairie de Savigny auprès de Mme Thivard Nicole**  
([com.mairiesavigny69@gmail](mailto:com.mairiesavigny69@gmail.com) ou 06 24 06 31 46) ou Mme le Maire (06 49 73 53 07)
- **Coordonnées du propriétaire : M. Tournier 06 88 49 36 92.**
- **Pour toutes questions au sujet de l'activité boulangerie, vous pouvez prendre contact directement avec Christian Jacoud au 06 40 21 60 13**